

VERSLAG IHR

13 MAART 2021, 18U

MS TEAMS

AANWEZIG:

Luc Van den Berghe (Homebeheerder)

Lodewijk Claeys (Praeses HK), Arno Felix (Vice HK), Kaat Bottu (Secretaris HK), Elien Cambie (Penning HK), Arend Troch (International & Communicatie HK)

Thibaut Margo (Praeses Astrid), Joeri Verschoren (Vice Astrid), Lisa Lambrechts (Praeses Bertha), Thibault Bossuyt (Vice Bertha), Lennaert Sanders (Vice Boudewijn), Shauni Bernau (Praeses Fabiola), Lore Willemen (Vice Fabiola), Alexander Van de Weghe (Praeses Vermeylen), Helena Vergauwen (Vice Vermeylen)

VERONTSCHULDIGD:

Francis Ascoop (Afdelingshoofd Huisvesting)

Dirk Mathys (Homebeheerder)

Sofie Miclotte (Homebeheerder)

Hien Lam (Praeses Boudewijn)

Sander Machado (Sport HK)

Nele Haenen (Event HK)

Liam Viaene (Event HK)

1. GOEDKEURING VORIG VERSLAG

Goedgekeurd

2. PUNTJES VAN EN AAN DIENST HUISVESTING

2.1. HOME ASTRID

2.1.1. OPVOLGPUNTJES

- Verbouwingen ontspanningsruimte
 - Afgerond. Hier en daar steken er nog enkele kabels uit het plafond. Hier zou Dirk voor kijken, maar is nog geen update over. Luc zal hem of Hilde hier nog rechtstreeks naar vragen.
- Timer wasmachines
 - Niet duidelijk of dit al gemaakt is.
- Ontharding fietsenstalling
 - Fietsenstalling is geplaatst op één na. Het is niet duidelijk of die laatste nog verplaatst zal worden of niet.
 - Datum ontharding?
- Dampkappen uitwassen
 - Nog niet gebeurd

2.1.2. PUNTJES VAN HUISVESTING

/

2.1.3. PUNTJES VAN DE HOMERAAD

- Douchetimers
 - Er hangen zandlopertjes, maar slechts in de helft van de douches. → Zou te maken hebben met het aantal beschikbare douchetimers.
- Eetzaal → Studiezaal
 - Rond week 10/11 zou de Homeraad van de eetzaal terug graag een studiezaal willen maken om meer studeerplekken aan te kunnen bieden aan de bewoners.

2.2. HOME BERTHA

2.2.1. OPVOLGPUNTJES

- Mail i.v.m. pakketjes
 - Nog niet gebeurd.
- Herverdeling banken
 - Banken zijn getagd.
- Kapot gereden gras kant blok A
 - Nog niet gebeurd.

2.2.2. PUNTJES VAN HUISVESTING

/

2.2.3. PUNTJES VAN DE HOMERAAD

- Update boilers
 - Wordt op mail gezet.

2.3. HOME BOUDEWIJN

2.3.1. OPVOLGPUNTJES

- Liften
 - De liften zijn elk om beurte systematisch buiten werking gezet, maar dat lijkt niet geholpen te hebben. Bij problemen is er wel telkens terug een herstelformulier ingediend, maar een grondig onderhoud in de zomer lijkt noodzakelijk.
 - Zouden deze problemen kunnen liggen aan het feit dat de verantwoordelijke voor het afval de liften steeds vollaadt met zware vuilzakken?
 - Aanhalen op ad hoc.

2.3.2. PUNTJES VAN HUISVESTING

/

2.3.3. PUNTJES VAN DE HOMERAAD

- Ophaling fietswrakken
 - De bewoners hebben een mail gekregen dat dit zou gebeuren op 23/03 en 24/03, maar het lijkt erop dat dit nog niet gebeurd is. Ook op de andere homes hebben ze niets gemerkt, dus waarschijnlijk is er nog niet gelabeld.
- Tekort aan fietsenstalling
 - Er schieten sowieso niet heel veel fietswrakken meer over, maar het plaatstekort blijft wel. Kan er eventueel gekeken worden voor een permanentere oplossing? Ze hebben zelf ook al een aantal voorstellen:
 - Van de afgesloten fietsenstalling een openbare fietsenstalling maken.
 - Gelijkaardig systeem als voor de auto's: labeling van fietsen. Zou wel veel werk met zich meebrengen.
 - Extra onoverdekte fietsenrekken plaatsen.

→ Voorstellen best eens doormailen naar Dirk.

- Schimmel in de douches
 - Is het mogelijk om de plafonds van een nieuw laagje verf te voorzien? Er zijn redelijk wat zwarte schimmelvlekken door het ventilatieprobleem van enkele maanden terug en dat is niet aangenaam.

2.4. HOME FABIOLA

2.4.1. OPVOLGPUNTJES

- Werken aan gevel (schoren lage nummers)
 - Bij het weghalen van de panelen hebben ze gezien dat de gevel in slechte staat was. Er zijn daarom extra firma's ingeschakeld. Het was even afwachten, maar alles komt nu wel in orde. Fase 1 is afgerond, dus de stelling voor de hoofdingang zal weggenomen worden. Fase 3, aan de andere kant, zal deze week afgelopen zijn. Daarna wordt er volop ingezet op de zuidgevel.
 - De aannemer wilt graag op zaterdag kunnen werken om de deadline (24/05) te halen. Hij garandeert dat het zou gaan om werken die dan geen last voor de bewoners met zich mee zou brengen. → Als het bij stille werken blijft, is dat wel oké. Het zou zonde zijn om het nog enkele weken langer te moeten laten aanslepen. Dit zal vooraf duidelijk gecommuniceerd worden met een reden daarvoor, en er wordt nog eens uitdrukkelijk gevraagd aan de aannemer om in te zetten op stille werken.

2.4.2. PUNTJES VAN HUISVESTING

- Toog in de ontspanningsruimte is weggenomen.

2.4.3. PUNTJES VAN DE HOMERAAD

- Gebrek aan wc-papier gang 1
 - Blijft een probleem. Blijf Luc hier zeker over contacteren elke keer wanneer dit voorvalt. ISS is hier al op aangesproken geweest, maar voorlopig heeft dat nog niet geholpen.
- Kuisen en gebruik van homeraadslokaal
 - Het homeraadlokaal kuisen mag zeker. Laat Luc vooraf de timing weten, dan zorgt hij ervoor dat de bewoners en permanentie hiervan op de hoogte zijn.

- Probeer het te houden op drie à vier personen en draag zeker allemaal een mondmasker (indien mogelijk fpp2 maskers)

2.5. KANTIENBERGHOMES

2.5.1. OPVOLGPUNTJES

- Fietsenpomp bezoekersfietsenstalling

2.5.2. PUNTJES VAN HUISVESTING

/

2.5.3. PUNTJES VAN INTERNATIONAL

- Kan er een diepvries komen in elke keuken?
 - Wordt op mail gezet.
- Situatie Kantienberghomes volgend jaar
 - Er wordt gekeken om volgend jaar toch een aantal Belgische studenten toe te laten op de Kantienberghomes aangezien er dan nog niet al te veel internationale studenten zullen zijn.
 - Dit zal ook nog gecommuniceerd worden naar de bewoners die er momenteel al zitten zodanig dat zij eventueel toch nog een heraanvraag voor hun kamer kunnen doen.

2.6. HOME VERMEYLEN & HOME HEYMANS

2.6.1. OPVOLGPUNTJES

- Werken inkomhal
 - Alles verloopt volgens plan.

2.6.2. PUNTJES VAN HUISVESTING

- Uitwerking traphallen
 - De verantwoordelijke heeft een drietal ideeën doorgestuurd naar Luc, deze moet hij nog bekijken met Francis.
 - Er is echter ook nog een ander idee: het middenstuk van de gang (tegenover de deur) volhangen met uitvergrootte oude foto's van alle homes. Eventueel kan dit afgewisseld worden per verdiep zodat er ook nog iets gedaan kan worden met de input van de bewoners.

- Opvolging en continuïteit zal hierin het moeilijkste worden. Het is belangrijk dat de gangen dan ook wat op orde worden gehouden door bijvoorbeeld de Homeraad.
- Muizenplaag keukens korte gang
 - De muizen verplaatsen zich via de buizen. De ongediertebestrijding is al geweest en hebben vallen opgezet, maar ze trappen niet in dit lokaas. Er blijft te veel voedsel liggen waar ze door aangetrokken worden, waardoor ze het lokaas niet nodig hebben. Het zou best zijn om er als Homeraad nog eens op te hameren om eten steeds weg te gooien en niet zomaar in de keuken te laten staan.

2.6.3. PUNTJES VAN DE HOMERAAD

- Mail onderhoud internet Heymans
 - In de mail stond dat het onderhoud 'volgende week' zou plaatsvinden, maar dat was eigenlijk al meteen de dag erna. Dat was voor veel bewoners wat kort op de bal.
- August in April on air
 - Podium zou in de tuin staan om een radioshow zonder publiek te organiseren. Alle installaties zouden dus wel geplaatst worden om van daaruit live radio uit te zenden via Twitch.
 - Er zal zoveel mogelijk gehamerd worden op het feit dat er geen publiek mag zijn. Er zullen ook mensen ingeschakeld worden om hier expliciet op toe te zien.
 - Deze week wordt er een draaiboek opgesteld en doorgestuurd naar DSA om na te gaan of dit goedgekeurd wordt. Voorlopig leek het er op dat ze dit zagen zitten. Als zij groen licht geven, zal dit op voorwaarde zijn dat er enorm ingezet wordt op het weghouden van publiek en het wegsturen van mensen indien nodig. Het draaiboek zal ook nog langs Huisvesting moeten, ookal wordt het goedgekeurd door DSA.

3. ALGEMEEN

3.1. Krijtschilden

De laatste weken/maanden zijn er een aantal schilden in krijt getekend op de muren van de homes. Huisvesting zorgt ervoor dat deze afgewassen worden, maar ze hebben liever dat dit niet meer gebeurt. Op de grond mag het wel nog, dan regent het vanzelf weer weg.

3.2. Mail regelgeving tuinen

De bewoners hebben afgelopen week een mail gekregen over de regelgeving m.b.t. corona in de tuinen. De meeste bewoners houden zich wel aan de maatregelen, maar er glippen geregeld buitenstaanders mee binnen die de regels wel aan hun laars lappen. De tuinen lijken dan ook 'veiliger' omdat deze privéterrein zijn, maar dat geeft 's avonds vaak overlast.

3.3. Badges tuinen

Hebben de bewoners van Fabiola al toegang gekregen tot de tuin van Vermeylen en Kantienberg? De poort in de Jan Frans Willemsstraat staat sowieso open, maar die sluit wel op een bepaald moment. → Luc zal checken of de badges al aangepast zijn.

4. VARIA

- Opvolging: herindeling oude Urgentlokalen @Home Vermeylen – Er zou plek blijven voor Vermeylen/HK.
- Ruiten wassen: geen update over.

5. VOLGENDE IHR

- 10/05

Luc Van den Berghe verlaat de vergadering.

Milan Demaître (Praeses Confabula), Frauke Van Kerckhove (Vice Confabula), Imen Dakhlaoui (Praeses Mercator), Rano Pulatova (Praeses Savania), Niki Boussemaere (Milieu HK), Cheyenne Peynsaert (PR HK), Viktoria Gorbunova (PR HK), Tom Libbrecht (Sport HK), Maxim Vandycke (Cantor HK) en Jonathan Verhelst (Zeden HK) sluiten aan bij de vergadering.

6. PRAESES & VICE

6.1. Update vanuit de VKV

- Tweede conferentie met de rector – geen updates
- VKV wil studentenverenigingen inzetten (stewards, crowd control) → De mensen die voor deze miserie gezorgd hebben, hechten waarschijnlijk ook niet veel belang aan studentenverenigingen. Dat zal dus alleen maar voor een risico zorgen voor de mensen die daar zouden gaan staan om te helpen.

Het idee is echter ook al voorgelegd aan de politie. Zij zijn niet akkoord met het voorstel om het plein af te sluiten en op die manier aan crowd management te doen. Het zal dus waarschijnlijk ook niet doorgaan.

6.2. Voorstel lustra

- Lustrumlinten: hoe de kransen 'oplossen' volgend jaar? → Intern per club bespreken.
- Zesde luide activiteit voor HKC is goedgekeurd.
- Stemming:
 - "Voorstel 5": Semesterschuiven → 1 stem
 - AJ 21-22 (sem 2): Fabiola, Boudewijn en Vermeylen
 - AJ 22-23 (sem 1): HK, Bertha en Astrid
 - AJ 22-23 (sem 2): Savania en Mercator
 - "Voorstel 6" AKA nieuw idee: Bertha & HK schuiven → 5 stemmen
 - 21-22: Boudewijn, Fabiola, Vermeylen + Astrid
 - 22-23: Savania, Mercator + HK en Bertha
 - Onthouding → 3 stemmen

→ Optie 6 is verkozen.

- Bertha heeft al een planning opgesteld die voor hen haalbaar is. Door alle lustrumweken achter elkaar met ertussen nog een week van de drie verdiepen fuif, is dat voor Bertha niet werkbaar. Wil iemand de drie verdiepen fuif daarom opnemen in zijn lustrumweek? → Deze valt ondertussen in de week van Fabiola.
- Volgende week maandag wordt het bestand voor de planning terug bewerkbaar. Denk hier al eens goed over na, en probeer allemaal zoveel mogelijk rekening met elkaar te

houden. Ervoor zorgen dat niemand met elkaar overlapt zal onmogelijk worden, maar gebruik hierin je gezond verstand en probeer grote activiteiten zoveel mogelijk te spreiden.

- Vooral grote activiteiten (fuiven, cantussen) waarvoor je rekt op een groter publiek al inplannen.
- Baravonden etc. moeten niet per se al vastgelegd worden, niet het hele jaar moet al vaststaan.

6.3. Filmpjes welkomstdagen

Update: wordt aan gewerkt.

6.4. Codex onder de loep

Stand van zaken: controversiële strofes zouden vervangen worden door andere originele strofes (de meeste liederen zijn veel langer dan wat er in de codex staat, dus dat is geen probleem). Ook zal er kadering toegevoegd worden. Qua paginanummers zal er niet al te veel veranderen, de liedjes blijven even lang en als er een lied zou verdwijnen, wordt dat opgevuld door een tekening.

→ FK heeft nu al een lijst doorgegeven (zo zou Erika bijvoorbeeld verdwijnen) en alles lijkt al beslist, hierover zal op de volgende VKV zeker nog gediscussieerd worden. HK wilt Erika liever niet zien verdwijnen, maar eerder verduidelijkt met een disclaimer.

7. SECRETARIS

/

8. COMMUNICATIE

8.1. Update vanuit kernteam/GSR

- Geen nieuws

8.2. Update vanuit de SoRa

- SoRa op 1/04 over hoe efficiënt Huisvesting wordt beheerd.

9. PENNING

9.1. Interne verdeling subsidies

Poll om datum vast te leggen is gedeeld. Wat met de lustra? Gunnen we de lustrumhomes extra middelen, ook al hebben ze die vorig jaar ook gekregen? → Discussie zal gevoerd worden met de penningen erbij.

10. MILIEU

10.1. Milieuraad

Volgende milieuraad: na de paasvakantie.

10.2. Maart Milieumaand

Kneukeltje voor Niki en de volledige maand! Alle online activiteiten zijn heel goed verlopen. Ook de foodtrucks werden warm onthaald, de verkopers zijn enthousiast voor een eventuele volgende editie. De resultaten van de MMM wedstrijd worden na de paasvakantie bekend gemaakt.

11. ICT

12.1. Uittreden Gertjan

Gertjan heeft helaas besloten om zijn lint neer te leggen. Vanaf het moment dat zijn laptop terug werkt, zal hij wel de foto's van Astrid op de site nog updaten. Hij gaat ook proberen om mee een geschikte opvolger te vinden. Gezien we al eind maart zijn, zullen we niemand nieuw verkiezen. Eventueel zal HKC nog een ICT ad interim aanstellen voor de zaken die dringend moeten gebeuren.

12.2. ICT-raad

Lodewijk probeert nog een meeting met de ict's en Studenteninternet te regelen, maar mogelijks zal dit al met de nieuw verkozen ict's zijn. Updates hierover volgen.

12.3. Update HK-site

Het aanvragen van activiteiten op de homes die moeten goedgekeurd worden door de homebeheerders zullen ook in de site van DSA opgenomen worden.

12. SPORT

12.4. Strava run

Tijdens de tweede week van de paasvakantie zijn hier verschillende prijzen mee te winnen:

- De eerste drie lopers van elke home die het meeste lopen/wandelen krijgen een medaille.
- Er is ook een prijs voor de home met de meeste aanwezigen (momenteel is dat Savania).
- Daarnaast is er ook een prijs voor de home waarvan de tien beste lopers tezamen het meeste gelopen hebben.

→ Maak zeker nog reclame in jullie homes! Nog niet elke home is momenteel al even goed vertegenwoordigd.

13. EVENT

13.1. Verdiepenstrijd

Uitgesteld voor onbepaalde tijd door de stijgende coronacijfers. Hopelijk kan het na de vakantie toch nog doorgaan. Updates volgen nog.

14. PR

/

15. ZEDEN & CANTOR

15.1. Bubbelbeerpongtoernooi

Vindt plaats op 1 april, kom zeker allemaal af! Er zal niet met inschrijvingen gewerkt worden, op het moment zelf kan er indien nodig nog een poulesysteem uitgewerkt worden.

16. INTERNATIONAL

/

17. METER & PETER

/

18. VARIA

- HOGENT zal samen met UGent-professoren praten over de verschillende vaccins. Moesten er bewoners vragen hebben hieromtrent, dan kunnen ze deze stellen voor en tijdens een livestream via volgende link: <https://fb.me/e/5sxfGutdN>
- Verkiezingen:
 - De informatieoverdracht moet zo goed mogelijk verlopen. Maak zoveel mogelijk draaiboeken van elke functie zodat er geen kennis verloren gaat.
 - HK zal proberen om haar verkiezingen buiten te laten doorgaan, maar als dat niet lukt gaat het gewoon online door.
 - Het makkelijkste is om er gewoon vanuit te gaan dat alles online zal moeten zodanig dat je hier ook op voorbereid bent. De meeste clubs gaan het sowieso al online organiseren.
 - Er bestaat een filmprotocol waarmee je fysiek kandidaten kan interviewen en live streamen. Astrid zou dit eventueel graag doen. Kan HK eventueel kijken voor een filmopzet met geluid en camera? Het publiek zou volgen via vb. zoom. → UGent heeft een opnamelokaal in de kantoren beneden aan Vermeylen. Met wat geluk hebben zij materialen liggen die ze mogen gebruiken. Lodewijk zal hier eens naar horen. Er moet wel te allen tijde rekening gehouden worden met de regels van Huisvesting!
 - Astrid zou graag hebben dat HK als onpartijdige factor controle komt uitvoeren bij de stemming. Joeri en Thibau komen nog eens op en willen alle mogelijk discussie vermijden. De meter en peter kunnen hier eventueel ook voor gevraagd worden. Vermeylen werkt met een kiescomité bestaande uit mensen die aftreden en dus minder betrokken zullen zijn bij de volgende Homeraad.
- IHR-fotochallenge: winnaar moet nog bepaald worden, maar komt zeker nog in orde.
- Virtuele kusjes en knuffels.
- De cocktails van Mercator zijn heel lekker!